

Podmienky prenájmu

(neoddeliteľná súčasť zmluvy o podnikateľskom nájme hnuteľnej veci)

1. Podmienky poskytnutia predmetu nájmu

K prenájomu je potrebné predložiť tieto doklady: OP, alebo ŽL, výpis z účtu nie starší ako jeden mesiac a ďalší doklad totožnosti (VP, pas, ...)

Prenajímateľ si vyhradzuje právo zamietnuť žiadosť o poskytnutie predmetu nájmu bez udania dôvodu.

2. Prevzatie a vrátenie zariadenia

Prevzatie zariadenia nájomcom – Nájomca je povinný prevziať zariadenie osobne resp. písomne zmocneného pracovníka (nie prostredníctvom tretej osoby). Prenajímateľ a nájomca sú povinní spísať „Protokol o odovzdaní a vrátení zariadenia“ (ďalej len protokol) kde sa uvedú všetky nedostatky ktoré na zariadení sú (škrabance, prasknuté kryty, chýbajúce časti atď.). Väčšie defekty budú zdokumentované fotením. Prenajímateľ ručí za technický stav, kompletnosť a bezpečnosť prenajímaného zariadenia v čase zapožičania predmetu.

Prenajímateľ je povinný oboznámiť nájomcu s obsluhou, údržbou, a na tento účel mu poskytnúť „Návod na použitie a údržbu zariadenia“ a „List o evidencii prevádzky a údržby zariadenia“. Protokol o odovzdaní a vrátení zariadenia je neoddeliteľnou časťou zmluvy o nájme.

Vrátenie zariadenia prenajímateľovi – Nájomca je povinný vrátiť zapožičané zariadenie osobne, resp. prostredníctvom ním písomne zmocneného pracovníka – nie tretou osobou. Prenajímateľ spolu s nájomcom sú povinní prehliadnuť zariadenie (overiť kompletnosť, funkčnosť atď.) a doplniť protokol na základe ktorého prenajímateľ vyhodnotí stav vráteného zariadenia s prihliadnutím na jeho bežné opotrebenie.

Nájomca je povinný vrátiť zariadenie vyčistené. V prípade vrátenia znečisteného zariadenia je prenajímateľ oprávnený účtovať buď nájomné naďalej až do doby vyčistenia zariadenia, alebo skutočné vzniknuté náklady na čistenie u prenajímateľa v hodinovej sadzbe 15,-EUR bez DPH/hod, o čom bude spísaný zápis o prevzatí znečisteného stroja podpísaný nájomcom alebo ním písomne splnomocnenej osoby.

Prenajímateľ je oprávnený účtovať si poplatok v sadzbe 3,-EUR bez DPH za prevzatie/vrátenie zapožičaného zariadenia mimo určenej doby.

V prípade poškodenia, zničenia alebo odcudzenia zariadenia sa nájomca zaväzuje:

- a) poškodenie – uhradiť náklady spojené s opravou zariadenia v plnej výške. Prenájom končí až dňom vrátenia opraveného zariadenia z autorizovaného servisu,
- b) zničenie alebo odcudzenie – nájomca zabezpečí prenajímateľovi identické zariadenie na vlastné náklady alebo podľa dohody. Prenájom končí až dňom vrátenia náhradného zariadenia prenajímateľovi alebo vzájomnou dohodou. Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky vyššie uvedené škody a to úhradou faktúry za opravu náradia, prípadne úhradou(nákupom) poškodených častí ktoré vzniknú inak ako bežným opotrebením. Zariadenie bude zaslané do autorizovaného servisu ktorý určí, či porucha bola alebo nebola spôsobená bežným používaním v súlade s návodom na obsluhu alebo iným spôsobom.

3. Prevádzka zariadenia

Nájomca je povinný:

- používať zapožičané zariadenia výlučne na ten účel, na ktorý je toto zariadenie určené,
- dodržiavať servisné intervaly a udržiavať zariadenie v čo najlepšom stave,
- ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci. Nájomca sa zaväzuje nezasahovať do vnútorných častí zariadenia. Zvlášť je zakázané manipulovať nastavovacími prvkami, ktoré sú zaplombované. V prípade takého zásahu nájomca znáša okrem nákladov na opravu aj nájomné po dobu opravy zariadenia,
- v prípade akejkolvek závady zariadenia okamžite prerušiť prácu a neodkladne informovať prenajímateľa a zariadenie priniesť na opravu k prenajímateľovi. Práca s takýmto zariadením je považovaná za úmyselné poškodenie.
- zaobchádzať so zariadením šetrne,
- zabezpečiť, aby požičané zariadenie obsluhovala iba osoba s príslušnou kvalifikáciou a oboznámená s návodom na obsluhu,
- zabezpečiť pripojenie zariadenia na el. pohon na elektrické vedenie zodpovedajúce požiadavkám platných predpisov.

Nájomca bol oboznámený s návodom na použitie zariadenia.

Nájomca bol upozornený na zákaz vyradovania bezpečnostných a ochranných častí zariadenia z činnosti.

Opravu, údržbu a kontroly elektrických zariadení pracovných zariadení môžu vykonávať len osoby s odbornou spôsobilosťou v zmysle §21-24 vyhl.č. 508/2009 Z.z.

Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajaté zariadenie do podnájmu. V prípade zistenia neoprávneného prenajímania zariadenia nájomcom, nájomca zaplatí 100% prirážku za každý deň nájmu a prenajímateľ je oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.

Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so spôsobom obsluhy prenajatého zariadenia a bol upozornený na možné nebezpečenstvo pri jeho nesprávnej obsluhu alebo manipulácii.

Nájomca je povinný zabezpečiť zariadenie voči odcudzeniu v uzamykateľných priestoroch.

Nájomca tiež prehlasuje, že si je vedomý, že pokiaľ dôjde ku škode (na zdraví a majetku), ktorá bola dôsledkom jeho nesprávnej manipulácie alebo zanedbania povinností alebo úmyselného konania v súvislosti s prenajatým zariadením, zodpovedá za túto škodu v plnom rozsahu.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zariadenia u nájomcu. V prípade používania zariadenia na účely iné na aké je zariadenie určené je prenajímateľ oprávnený okamžite vypovedať zmluvu o nájme.

4. Platby a ceny nájmu

Nájomca uhradí zábezpeku v dohodnutej výške pri prevzatí zariadenia do prenájmu.

Nájomca súhlasí s krytím čistenia resp. poškodenia z prijatej zábezpeky.

Prenajímateľ je povinný pri vrátení zariadenia vystaviť nájomcovi pokladničný doklad alebo faktúru podľa dohody.

5. Ochrana osobných údajov

Podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov nájomca výslovne udeľuje prenajímateľovi súhlas na spracúvanie jeho osobných údajov uvedených v zmluve, ako i všetkých ďalších osobných údajov, ktoré mu nájomca poskytne počas trvania nájomného vzťahu a v súvislosti s ním. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ bude jeho osobné údaje spracúvať pre účely vedenia agendy nájomcov prenajímateľa, výkonu práv a povinností prenajímateľa a pre ochranu práv a oprávnených záujmov prenajímateľa, a to počas trvania nájomného vzťahu ako i po skončení tohto nájomného vzťahu a to počas celej existencie akýchkoľvek záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi, ktoré vyplývajú z nájomnej zmluvy. Nájomca svojím podpisom potvrdzuje, že mu boli v písomnej forme poskytnuté informácie podľa § 19 zákona. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

☐ Súhlasím so spracovaním osobných údajov podľa Zásad so spracovaním osobných údajov za účelom vybavenia objednávky, pre vystavovanie daňových dokladov. Vaše údaje budeme uchovávať po dobu 5 rokov

☐ Súhlasím so spracovaním osobných údajov na marketingové účely. Svoj súhlas môžete kedykoľvek písomne odvolať.

6. Iné ustanovenia

Nájomca je povinný v prípade predĺženia dohodnutej doby nájmu túto skutočnosť osobne alebo telefonicky oznámiť prenajímateľovi.

Podpísaný štatutárny zástupca nájomcu vyhlasujem ako fyzická osoba prenajímateľovi, že peňažný záväzok nájomcu, ktorý vznikne zo zmluvy vrátane všetkých súvisiacich nárokov zo zmluvy ako aj Všeobecných podmienok prenájmu stavebnej mechanizácie, splním za nájomcu v náhradnej lehote 7 dní, ak nájomca ani do 14 dní od splatnosti faktúr dlh neuhradí.

Práva a povinnosti nájomcu a prenajímateľa výslovne neupravené sa riadia Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti BREG s.r.o. zverejnenými na webovom sídle prenajímateľa www.pozicovnavrable.eu, pričom nájomca vyhlasuje, že sú mu známe a riadne sa s nimi oboznámil, a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

Obe strany sa dohodli na cene za predmet plnenia podľa Cenníka prenájmu, platného od 01.1.2024

Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch (o dvoch stranách) po jednom pre každú zo zmluvných strán.

Nájomca s podmienkami prenájmu súhlasí, čo zároveň potvrdzuje svojim podpisom.

Vo Vrábľoch dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca